

## Oferta budowy domu **NEBRASKA V**



**Powierzchnia zabudowy: 35,00 m<sup>2</sup>**

**Powierzchnia użytkowa: 37,26 m<sup>2</sup>**

**Wymiary: 7,00 x 5,00 m**



### **MILDO Kordian Kozak**

**biuro:** ul. 6 Marca 15G, 83-430 Stara Kiszewa

[www.domy-mildo.pl](http://www.domy-mildo.pl)

tel: 799 080 267 lub 600 858 988

e-mail: [biuro@domy-mildo.pl](mailto:biuro@domy-mildo.pl)

*Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 Kodeksu Cywilnego. Zastrzegamy sobie prawo do zmiany producentów materiałów do budowy, gwarantując przy tym taki sam poziom jakości wykonania.*

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

|                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROJEKT</b>                                                                                                       |
| Projekt budowlano konstrukcyjny                                                                                      |
| <b>KONSTRUKCJA</b>                                                                                                   |
| Konstrukcja drewniana 145x45mm (certyfikat C24), strugana czterostronnie-fazowana, suszona do max 16-18% wilgotności |
| <b>ELEWACJA</b>                                                                                                      |
| Tynk silikatowo-silikonowy 1,5mm - <b>kolor do wyboru</b>                                                            |
| Płyta Steico Protect 40mm                                                                                            |
| <b>STOLARKA OKIENNA</b>                                                                                              |
| Okna PVC 3-szybowe, <b>kolor do wyboru z zewnątrz</b> , wewnątrz białe                                               |
| Okno tarasowe z ruchomym słupkiem                                                                                    |
| <b>DACH</b>                                                                                                          |
| Krokwie lite KVH (certyfikat C24) 180x60mm, strugane czterostronnie-fazowane, suszone (18%)                          |
| Membrana wiatroizolacyjna 150g                                                                                       |
| Łaty, kontrłaty                                                                                                      |
| Blacha modułowa Bratex + orynnowanie metalowe + ława i stopnie kominiarskie (gwarancja 45 lat)                       |
| <b>DRZWI</b>                                                                                                         |
| KMT Passive - metalowe                                                                                               |
| <b>STROP</b>                                                                                                         |
| Belki stropowe KVH (certyfikat C24) 180x60mm - suszone, fazowane, czterostronnie strugane                            |
| Deska stropopodłogowa 28mm (strop otwarty) / OSB 22mm                                                                |
| <b>ŚCIANY WEWNĘTRZNE</b>                                                                                             |
| Ściany działowe - stelaż 95x45mm i 145x45mm                                                                          |
| <b>SCHODY</b>                                                                                                        |
| Zabiegowe sosnowe z podstopniami bez tralek i poręczy                                                                |
| <b>PARAPETY ZEWNĘTRZNE</b>                                                                                           |
| Parapety metalowe - <b>kolor do wyboru</b>                                                                           |
| <b>KOMIN</b>                                                                                                         |
| Komin systemowy z podwójnym kanałem wentylacyjnym                                                                    |
| <b>KOMINEK WENTYLACYJNY</b>                                                                                          |
| Kominki wentylacyjne 3szt                                                                                            |

**Koszt wykonania: 180 000,00 zł netto + 8% VAT**

*Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art..66 Kodeksu Cywilnego. Zastrzegamy sobie prawo do zmiany producentów materiałów do budowy, gwarantując przy tym taki sam poziom jakości wykonania.*

## STAN DEWELOPERSKI

|                                                              |
|--------------------------------------------------------------|
| <b>ŚCIANY ZEWNĘTRZNE</b>                                     |
| Wełna skalna Paroc w płytach 150mm + wełna skalna Paroc 50mm |
| Stelaż drewniany 38x63 mm                                    |
| Folia paroizolacyjna                                         |
| Płyta karton-gips lub boazeria                               |
| <b>ŚCIANY WEWNĘTRZNE</b>                                     |
| Płyta karton-gips lub boazeria                               |
| Wełna skalna 100mm w płytach Paroc                           |
| <b>DACH</b>                                                  |
| Stelaż drewniany 38x63 mm                                    |
| Wełna skalna Paroc 200mm                                     |
| Folia paroizolacyjna                                         |
| Płyta karton-gips lub boazeria                               |
| <b>PARAPETY WEWNĘTRZNE</b>                                   |
| Parapety drewniane                                           |
| <b>INSTALACJE</b>                                            |
| Instalacja elektryczna wraz z rozdzielnią i siłą 25pkt       |
| Instalacja wodno-kanalizacyjna                               |

**Koszt wykonania: 229 000,00 zł netto + 8% VAT**

**Wycena fundamentu indywidualna,  
po dostarczeniu badań geotechnicznych.**

**W wycenie nie jest zawarte wykonanie tarasu,  
wycena indywidualna.**

*Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art..66 Kodeksu Cywilnego. Zastrzegamy sobie prawo do zmiany producentów materiałów do budowy, gwarantując przy tym taki sam poziom jakości wykonania.*

## RZUTY

