

Oferta budowy domu **FLORYDA**



Powierzchnia zabudowy: 49,90 m²

Powierzchnia użytkowa: 54,50 m²

Wymiary: 6,96 x 6,16 m



MILDO Kordian Kozak

Nowe Polaszki 36, 83-430 Stara Kiszewa

www.domy-mildo.pl

tel: 600 858 988

e-mail: biuro@domy-mildo.pl

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art..66 Kodeksu Cywilnego. Zastrzegamy sobie prawo do zmiany producentów materiałów do budowy, gwarantując przy tym taki sam poziom jakości wykonania.

STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

PROJEKT
Projekt budowlano konstrukcyjny
KONSTRUKCJA
Konstrukcja drewniana 145x45mm (certyfikat C24), strugana czterostronnie-fazowana, suszona do max 16-18% wilgotności
ELEWACJA
Tynk silikatowo-silikonowy, klej + siatka zbrojona
STOLARKA OKIENNA
Okna PVC 3-szybowe, kolor do wyboru z zewnątrz , wewnątrz białe
Okna dachowe 3-szybowe
Witryna w salonie 3-szybowa
Drzwi tarasowe rozwierno-uchylne z ruchomym słupkiem 2200x2000mm
DACH
Krokwie lite 180x60mm, strugane czterostronnie-fazowane, suszone (18%)
Membrana wiatro-izolacyjna
Łaty - kontrłaty
Nadbitka malowana na wybrany kolor farbami Teknos
Blachodachówka Bratex + orynnowanie metalowe + ława i stopnie kominiarskie
DRZWI
KMT Passive - metalowe
STROP
Belki stropowe 180x80mm - suszone, fazowane, czterostronnie strugane C24
Deska stropopodłogowa (strop otwarty / OSB 22mm)
Podciąg zgodnie z projektem
ŚCIANY WEWNĘTRZNE
Ściany działowe - stelaż 95x45mm i 145x45mm
SCHODY
Zabiegowe sosnowe bez tralek i poręczy
PARAPETY ZEWNĘTRZNE
Parapety metalowe - kolor do wyboru
KOMIN
Komin systemowy + 1-wentylacja
KOMINEK WENTYLACYJNY
Komplet kominków wentylacyjnych - według projektu

Koszt wykonania: 185 000,00 zł netto + 8% VAT

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art..66 Kodeksu Cywilnego. Zastrzegamy sobie prawo do zmiany producentów materiałów do budowy, gwarantując przy tym taki sam poziom jakości wykonania.

STAN DEWELOPERSKI

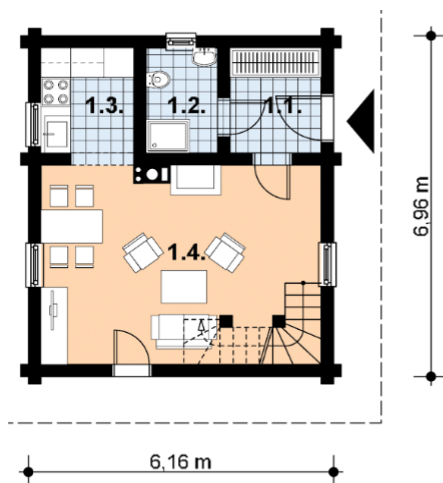
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE
Wełna kamienna 200mm w płytach Paroc + płyta Steico Protect 60mm
Stelaż drewniany
Folia paroizolacyjna
Płyta karton-gips, szpachlowana oraz malowana raz na biało
ŚCIANY WEWNĘTRZNE
Płyta karton-gips, szpachlowana oraz malowana raz na biało
Wełna kamienna 100mm w płytach Paroc
STROP
Styropian 50mm + wylewka betonowa 50mm
DACH
Stelaż drewniany
Wełna kamienna 250mm w płytach Paroc
Folia paroizolacyjna
Płyta karton-gips, szpachlowana oraz malowana raz na biało
PARAPETY WEWNĘTRZNE
Parapety drewniane
INSTALACJE
Instalacja elektryczna wraz z rozdzielnią i siłą
Instalacja wodno-kanalizacyjna
Instalacja grzewcza: podłogowa lub przygotowana pod kaloryfery

Koszt wykonania: 242 000,00 zł netto + 8% VAT

**Wycena fundamentu indywidualna,
po dostarczeniu badań geotechnicznych.**

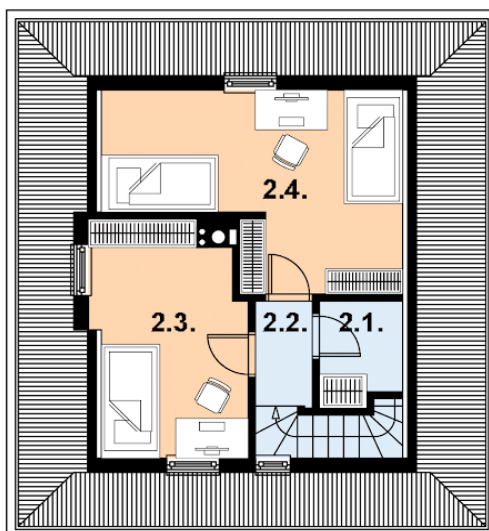
Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art..66 Kodeksu Cywilnego. Zastrzegamy sobie prawo do zmiany producentów materiałów do budowy, gwarantując przy tym taki sam poziom jakości wykonania.

RZUTY



Pow. użytkowa:	58,8 m ²
Pow. zabudowy:	42,9 m ²
Min. szerokość działki:	15 m
Min. długość działki:	15 m
Kondygnacje:	parterowy
Poddasze użytkowe:	tak
Poddasze do adaptacji:	nie
Strych:	nie
Piwnica:	nie
Garaż:	bez garażu
Rodzaj dachu:	dwuspadowy
Wysokość domu:	6,53 m
Kubatura:	244,7 m ³
Nachylenie dachu:	40°

powierzchnia	36,80 m ²
1. wiatrołap	4,50 m ²
2. łazienka	3,50 m ²
3. kuchnia	4,50 m ²
4. pokój dzienny	24,30 m ²



Pow. użytkowa:	58,8 m ²
Pow. zabudowy:	42,9 m ²
Min. szerokość działki:	15 m
Min. długość działki:	15 m
Kondygnacje:	parterowy
Poddasze użytkowe:	tak
Poddasze do adaptacji:	nie
Strych:	nie
Piwnica:	nie
Garaż:	bez garażu
Rodzaj dachu:	dwuspadowy
Wysokość domu:	6,53 m
Kubatura:	244,7 m ³
Nachylenie dachu:	40°

powierzchnia	33,80 m ²
1. pom. gospodarcze	2,60 m ²
2. hall	2,10 m ²
3. sypialnia	11,10 m ²
4. sypialnia	18,00 m ²

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art..66 Kodeksu Cywilnego. Zastrzegamy sobie prawo do zmiany producentów materiałów do budowy, gwarantując przy tym taki sam poziom jakości wykonania.